|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẮC NINH  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN THUẬN THÀNH**  Số: /TB-CCTHADS | Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam **Độc Lập – Tợ Do – Hạnh Phúc**  *Thuận Thành, ngày 09 tháng 09 năm 2019* |
|  |  |

**THÔNG BÁO**

**Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 42/2018/DS-ST ngày 29/11/2018 của TAND quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 26/QĐ-CCTHA ngày 17/5/2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 16/QĐ-CCTHA ngày 07/08/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: BN29.0808/CT- T&T VINA ngày 27 tháng 08 năm 2019 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá VINA

Căn cứ vào việc các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1 - Người có tài sản bán đấu giá**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: TT Hồ, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh

**2- Tài sản bán đấu giá gồm**:

Quyền sử dụng đất thửa số 74, tờ bản đồ số 03 diện tích 192 m2 tại Khu đô thị Bắc Hà, Thôn Đa Tiện, xã Xuân Lâm, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN536373, do UBND huyện Thuận Thành cấp ngày 16/8/2013 mang tên ông Trịnh Thanh Hân, bà Vũ Thị Thu Phương và tài sản gắn liền trên đất gồm;

01 ngôi nhà trần xây năm 2012 bằng bê tông cốt thép, có 4 tầng và 01 tum diện tích xây dựng là 150m2, diện tích sàn là 631 m2.

**3- Giá khởi điểm**: 2.599.189.000đ *( Hai tỷ năm trăm chín chín triệu một trăm tám chín ngàn đồng )*

**4- Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau**:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản được mang ra bán đấu giá

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức bán đấu giá.

Thù lao, dich vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công nhận, được phép hoạt động.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

**5- Thời gian nộp Hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá**: Kể từ ngày ra Thông báo này cho đến 16 giờ 30 phút ngày 13/9/2019

**6- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: TT Hồ, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - *Trang TTĐT cục THADS tỉnh Bắc Ninh;*  *- Lưu: VT, HSTHA.* | **CHẤP HÀNH VIÊN**  *Đã ký*  **Đào Đức Mạnh** |

|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN THUẬN THÀNH**  Số: 234 /TB-CCTHADS | Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam **Độc Lập – Tợ Do – Hạnh Phúc**  *Thuận Thành, ngày 31 tháng 07 năm 2020* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 05/2019/QĐST-KDTM ngày 17/09/2019 của TAND huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 20/QĐ-CCTHA ngày 19/12/2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/QĐ-CCTHA ngày 01/06/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: BN20.0602/CT- T&T VINA ngày 26 tháng 06 năm 2020 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá VINA

Căn cứ vào việc các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1 - Người có tài sản bán đấu giá**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: TT Hồ, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh

**2- Tài sản bán đấu giá gồm**:

Quyền sử dụng đất thửa số 212, tờ bản đồ số 13P diện tích 100 m2 tại THÔN Thượng Trì Ấp, xã Hoài Thượng huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 189817, do UBND huyện Thuận Thành cấp ngày 19/06/2008 đứng tên người sử dụng đất Nguyễn Ngọc Hoãn và tài sản gắn liền trên đất gồm;

01 ngôi nhà trần, có 3 tầng, diện tích xây dựng là 90m2, chống nóng lợp tôn cùng một số công trình phụ trợ.

**3- Giá khởi điểm**: 797.588.000đ *(Bảy trăm chín bảy triệu năm trăm tám tám ngàn đồng)*

**4- Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau**:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản được mang ra bán đấu giá

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức bán đấu giá.

Thù lao, dich vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công nhận, được phép hoạt động.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

**5- Thời gian nộp Hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá**: Kể từ ngày ra Thông báo này cho đến 16 giờ 30 phút ngày 10/08/2020

**6- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: TT Hồ, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - *Trang TTĐT cục THADS tỉnh Bắc Ninh;*  *- Lưu: VT, HSTHA.* | **CHẤP HÀNH VIÊN**  **Đào Đức Mạnh** |